



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	VE/30/06945-4/2026.	Tárgy:	Közlemény előzetes vizsgálati eljárásról
Ügyintéző:	Czémánné Varga Lídia	Hiv. szám:	-
Szerv. egység:	Környezetvédelmi Osztály	Melléklet:	-
Telefon:	88/550-895		

KÖZLEMÉNY

előzetes vizsgálati eljárásról

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) a **Bakonyi Bioenergia és Bauxit Off-Road Alapítvány** (székhelye: 8420 Zirc, Árpád utca 2/A. KSH törzsszám: 18659025, KÜJ:104874620, a továbbiakban: **Ügyfél**) által benyújtott kérelem és a mellékletét képező, a „Bakonyoszlop, 087/1 hrsz. és 087/11 hrsz. alatti területen tervezett off-road pályához” elnevezésű előzetes vizsgálati dokumentáció alapján **VE/30/06945/2026. ügyiratszám**on **előzetes vizsgálati eljárás indult.**

Az eljárásról a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Khvr.**) 3. § (3) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Az ügy tárgya:

A Bakonyoszlop, 087/1 hrsz. és 087/11 hrsz. alatti területen tervezett off-road pálya létesítése tárgyában indult **előzetes vizsgálati eljárás.**

Ügyiratszám: VE/30/06945/2026.

Az eljárás megindításának napja: 2026. július 29.

Az ügyintézési határidő véghatárideje: 2026. szeptember 25.*.

**A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. számú törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálat alapján hozott határozatát negyvenöt napon belül hozza meg; ha az ügyben közmeghallgatás tartása szükséges, az ügyintézési határidő hatvan nap. A környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati eljárás ügyintézési határidejét indokolt esetben – különös figyelemmel a tevékenység egyedi jellemzőire, összetettségére, telepítési helyére, illetve méretére – meghosszabbíthatja.*

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvényben (a továbbiakban: **Ákr.**) 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be

- a) az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és
- b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége:

Czémánné Varga Lídia, 88/550-895

Az eljáró környezetvédelmi hatóság megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

8200 Veszprém, József Attila u. 36.

Telefon: 06-88-550-878

E-mail cím: kornyezetvedelem@veszprem.gov.hu

Honlap cím: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/veszprem>

A hivatali kapu megnevezése: VEJHKTF, azonosítója: 346009700

E-Papír szolgáltatás: <https://epapir.gov.hu> (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal).

Ügyfélfogadási idő: Hétfő-Csütörtök: 8⁰⁰-16⁰⁰, Péntek: 8⁰⁰ –12⁰⁰

Az ügy rövid ismertetése:

A Bakonyi Bioenergia és Bauxit Off-Road Alapítvány off-road pálya létesítését és üzemeltetését tervezi a Bakonyoszlop, 087/1 és 087/11 hrsz. alatti területeken.

A tervezett pálya Bakonyoszlop külterületén, a település K-Dk-i részén található. A terület a 8219-es mellékútról közelíthető meg.

Észak-keleten véderdő (Ev, a 8219-es mellékút, majd általános mezőgazdasági terület (Má) határolja.

Dél-keleten és dél nyugaton korlátozott használatú mezőgazdasági terület (Mko) határol.

Észak-nyugaton korlátozott használatú mezőgazdasági terület (Mko) és vízgazdálkodási terület (Rekettye-patak) határol. Távolabb különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kmu) helyezkedik el.

A területet off-road járművekkel történő vezetés céljából kívánják igénybe venni. Az off-road járművek használatára kijelölt területen nem kerül kialakításra állandó útvonal, a járművezetők a területet teljes mértékben használhatják.

Az off-road pálya esetében két üzemállapotot különböztetnek meg:

- alap napi használat: 5 jármű pályahasználat óránként
- rendezvénynap: 100 jármű részvétele, óránként 20 db jármű közlekedése a pályán

A hatásterülettel érintett település: Bakonyoszlop, 075/3, 075/5, 075/9, 075/8, 075/7, 074/1, 074/2, 072/13, 072/14, 079, 072/5, 072/7, 072/8, 072/9, 085/1, 086, 092/3, 092/18, 077, 087/10, 087/9, 087/8, 087/3, 087/5, 087/1, 087/11 hrsz.

A beruházáshoz kapcsolódóan nincs országhatáron áttérjedő hatás, így a Khvr. 12-15. §-ai szerinti nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás NINCS folyamatban.

A Khvr. 3. § (3) bekezdése szerint a jelen közleményt a Kormányhivatal honlapján közzéteszem (<https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/veszprem> oldal hirdetmények menüpont), valamint a Khvr. 3. § (4) bekezdése szerint megküldöm a tevékenység telepítési helye szerinti települések (Bakonyoszlop) jegyzőjének. A jegyzők haladéktalanul, de legkésőbb öt napon belül gondoskodnak a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közzétételéről.

Jelen közlemény Kormányhivatal honlapján történő közzétételének időpontja: 2026. augusztus 07.

Az elektronikus úton közzétett dokumentáció elérési helye:

A Dokumentáció előzetes egyeztetés alapján a tervezett tevékenységgel érintett település (Bakonyoszentkirály) jegyzőjénél, valamint a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán tekinthető meg, a betekintés módjáról a Kormányhivatalnál, valamint a jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

Fentiekén kívül a Kormányhivatal által elektronikus úton közhírré tett Dokumentáció elérési helye:

https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880ee9f7ff22f019fd6f503ca4e2d/222622/-199375033187954952/Bakonyi_Bioenergia_es_Bauxit_Off_Road_Alapitvany_EVD.pdf

Az észrevételek megtételére, kérdések felvetésére biztosított lehetőségek:

Az eljárás keretében a Kormányhivatal közmeghallgatást tart, melynek helyét, idejét külön végzésben rögzíti. A közmeghallgatásról szóló döntését a Kormányhivatal a honlapján közzéteszi, valamint közzététel céljából megküldi az eljárásban részt vevő önkormányzatok jegyzőinek részére. A közmeghallgatásról hangfelvétel készül.

A Khvr. 3. § (3) bekezdés b) pontjára, valamint a 4. § (5) bekezdésére és 9. § (8) bekezdésére figyelemmel **felhívom a nyilvánosság figyelmét**, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan **a közmeghallgatás időpontjáig** a környezetvédelmi hatósághoz vagy a közmeghallgatás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjéhez **észrevételt lehet benyújtani**.

Felhívom az érintettek szíves figyelmét, hogy a hatósággal történő kapcsolattartás lehetséges formáit az Ákr. 26. § (1) – (2) bekezdései szabályozzák.

A Kormányhivatal által hozható döntések a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján:

A Kormányhivatal a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és – a cb)-cd) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,

cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni,

cd) ha a tervezett tevékenység erőmű vagy 132 kV-os és annál nagyobb feszültségű vezeték vagy átalakító- és kapcsolóberendezés létesítése és az a területrendezési tervvel, illetve a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni,

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

A Khvr. 5. § (3) bekezdése szerint a (2) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti esetben a határozat indokolása tartalmazza a tevékenységnek az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott olyan jellemzőit és tervezett intézkedéseit, amelyek célja a jelentős kedvezőtlen hatások elkerülése vagy megelőzése. A környezetvédelmi hatóság a határozata rendelkező részében meghatározhat olyan környezetvédelmi feltételeket, illetve szempontokat, amelyeket a tevékenység engedélyezése során figyelembe kell venni.

Amennyiben jelen közleményben szereplő kérelemre indult eljárás természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet jogát vagy jogos érdekét közvetlenül érinti, úgy írásban, fenti elérhetőségeken kérelmezheti ügyféli jogállásának megállapítását.

Ügyféli jogok gyakorlása:

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet, vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

A tárgyi eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi lehetőségét az Ákr. 5. §-a szabályozza. **Az Ákr. 5. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.**

Felhívom az érintettek figyelmét, hogy a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló **2023. évi CIII. törvény** (a továbbiakban: **Dáptv.**) 19. § (1) bekezdésében nevesített ügyfél a Dáptv.-ben meghatározott **elektronikus úton történő ügyintézésre köteles**. Az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat a Dáptv. 19. § (5) bekezdése szerint érvénytelen.

Az elektronikus ügyintézésre a magánszemélyek számára is van lehetőség az e-Papír szolgáltatás használatával (<https://epapir.gov.hu>) (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal).

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Fröhlicsné Hamar Edit
főispán
nevében és megbízásából:

dr. Gémes M. Mirtill
osztályvezető