

**Bakonyoszlop Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**2021. december 15-i
nyílt képviselő-testületi ülés
j e g y z ő k ö n y v e**

Rendelet száma:

Határozatok száma: 73-74.

Szám: 1291-9/2021.

Jegyzőkönyv

Készült: Bakonyoszlop Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 15-én 17⁰⁰ órai kezdettel tartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Faluház

Bakonyoszlop

Jelen vannak: Wolf Ferenc polgármester

Baumgartner Etelka alpolgármester

Janásné Reich Kornélia

Szalai Zsolt

Versey Balázs

5 fő képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Gyimesiné Bognár Enikő jegyző

Wolf Ferenc polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fő bakonyoszlopi Képviselő-testületből 5 fő megjelent, így az ülést határozatképesé nyilvánítja, majd megnyitja.

A polgármester előterjeszti a napirendi javaslatot.

Napirend:

1. Telekvásárlási kérelem megtárgyalása
Előadó: polgármester
2. Vegyes ügyek

Wolf Ferenc polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadja.

Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont

Telekvásárlási kérelem megtárgyalása

Előadó: polgármester

Wolf Ferenc polgármester: a 62/2021.(11.25.) önkormányzati határozatban döntött a képviselő-testület a Bakonyoszlop 15/6 hrsz-ú építési telek értékesítéséről. A határozatban nem szerepel a telek teljes vételára így javasolja a határozat visszavonását és új határozat meghozatalát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Wolf Ferenc polgármester javasolja, hogy a 62/2021.(11.25.) önkormányzati határozatot vonja vissza és a telekértékesítéséről döntsön a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2021.(12.15.) önkormányzati határozat

Bakonyoszlop Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 62/2021.(11.25.) önkormányzati határozatát visszavonja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2021.(12.15.) önkormányzati határozat

Bakonyoszip Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bakonyoszip, Petőfi utcai 15/6 hrsz.-ú, 1424 m² térmértékű építési telket értékesíti Somogyi Zoltán Dávid és Somogyiné Széles Brigitta 8418 Bakonyoszip, Kossuth u. 12. sz. alatti lakosok részére.

Az ingatlan vételárát 2.250.-Ft/m² összegben, azaz összesen 3.204.000.- forintban határozza meg, melyet vevőnek – a kérelme egyedi elbírálását követően – az első lakáshoz jutási támogatás kedvezményrel csökkentett összegben, egy összegben kell megfizetni.

A vevőt terheli a közművesítés költsége, a telek megközelítését biztosító kapubejáró megépítése, valamint az adásvételi szerződés elkészíttetése.

A képviselő-testület a beépítési kötelezettség biztosítására elidegenítési tilalmat ír elő, melyet a Veszprémi Járási Földhivatal Ingatlan-nyilvántartási Osztályánál bejegyeztet.

A képviselő-testület a beépítési kötelezettséget az adásvételi szerződés megkötésétől számított 4 évben határozza meg.

A képviselő-testület 4 évre visszavásárlási jogot határoz meg, azzal, hogy amennyiben az építést egy éven belül nem kezdik meg, az önkormányzat eredeti - kedvezményekkel csökkentett – áron jogosult a telket visszavásárolni.

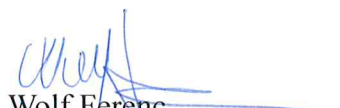
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

A döntésről a kérelmezők értesítést kapnak


Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Több kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt. Wolf Ferenc polgármester megköszöni a jelenlévők figyelmét és az ülést 17¹⁰-kor berekeszti.


Wolf Ferenc
polgármester




Gyimesiné Bognár Enikő
jegyző